Nota de prensa

Premier España bate sus previsiones con un 13% más de ventas

- **Obtiene unos ingresos de 128 millones de euros, frente a los 113 millones del mismo periodo en 2019 y un EBITDA de 19 millones.**
- **Gracias a la apuesta por la innovación y la tecnología, Premier España ha dado un fuerte impulso a la estrategia de venta online, cerrando con 500 ventas, un 4% más que en el año anterior**
- **Grupo Bassac cierra el ejercicio 2020 con un crecimiento del volumen de ventas del 4% pese al impacto negativo del covid en Francia, consiguiendo una cifra total de negocio de 986 millones de euros.**

Madrid, jueves 18 de marzo de 2021. Premier España, promotora especializada en vivienda residencial que pertenece al Grupo Bassac, ha cerrado el ejercicio 2020 con unos ingresos de 128 millones de euros, lo que supone un incremento del 13% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Además, el EBITDA de 19 millones, un 21% menos en comparación con el año anterior motivado por la entrega masiva de vivienda protegida en 2020, que genera menos rentabilidad ya que el precio de venta está limitado.

En un ejercicio marcado por la pandemia provocada por el COVID-19, la promotora ha conseguido una cifra de negocio de 128 millones de euros, 13% más que en el ejercicio de 2019. Esta evolución positiva de las cifras refleja el éxito de la apuesta por la digitalización que está llevando a cabo Premier España. Prueba de ello son las 500 viviendas que se han entregado, así como la cartera de suelo de más de 170.000 m^2 edificables que van a ser esenciales en el crecimiento de la compañía.

Dentro de la estrategia de consolidación y posicionamiento de la promotora en España la compañía cerró el año 2020 realizando su primera inscripción en el MARF a través de un programa de pagarés. Una operación a través de la cual diversifica las fuentes de financiación y abre nuevas oportunidades de negocio en el mercado residencial de Madrid y Barcelona, provincias en las que opera.

Estas cifras reflejan que las viviendas y los locales de Premier España están preparadas para responder a las necesidades de la población, que cada vez demandan más prestaciones y calidad. De cara al ejercicio 2021, la promotora ha incrementado sus objetivos de entrega de viviendas, situado en 760, lo que se espera que derive en un volumen de negocio de 203 millones de euros, 58% más en comparación con 2020. Con el 94% de estas viviendas residenciales ya vendidas, la promotora se encuentra ante un buen escenario para garantizar un cierre positivo de ejercicio.

Grupo Bassac crece en todas sus delegaciones

Los resultados conseguidos en España son un fiel reflejo de la situación de crecimiento del Grupo Bassac que ha cerrado el ejercicio 2020 con unos ingresos de 986 millones euros, lo que supone un incremento del 4% en comparación con el año 2019. El Beneficio neto obtenido de 100 millones de euros supone un 14% de crecimiento con respecto al ejercicio anterior. En lo que respecta al negocio, la entrega de viviendas no es un dato relevante para la cifra de negocio ya que ésta se reconoce, si la vivienda está vendida, según el avance de la obra, no en el momento de la entrega (como en España). Debido a la crisis del covid-19, las obras han estado paradas y

las oficinas de venta prácticamente cerradas durante varias semanas, por lo que el avance de las obras y el volumen de reservas han descendido con respecto a 2019 en un 25%.
La posición financiera destaca por la robustez del balance. A 31 de diciembre de 2019 la compañía tenía una deuda neta de 89 millones de euros, y al cierre del ejercicio 2020 se ha reducido casi en un 100%, hasta lograr un importe de 2 millones de euros. Los fondos propios de la compañía crecen hasta los 573 millones de euros (510 en 2019).
Por lo que respecta a la cartera de suelo, ésta ha crecido un 3%, lo que proporciona tranquilidad y confianza para los próximos años.

En relación con las cifras presentadas en España, **Jorge Martínez Carmona, director financiero de Premier España**, señala que "gracias al conocimiento técnico y a la capacidad de ejecución de Premier España seguimos creciendo. Hemos sido capaces de sobreponernos al complicado escenario que ha supuesto el COVID-19 y así como a la situación del mercado. Contamos con la solvencia y un estado financiero óptimo para seguir evolucionando y cumplir con los objetivos marcados para el presente ejercicio apoyados, entre otros sistemas, por nuestra plataforma para la reserva y compra de viviendas online homologada por la Fábrica Nacional de la Moneda y Timbre, que ha sido esencial para conseguir los buenos resultados de 2020".

Por su parte, **Vicenç Topas, CEO de Premier España**, considera que "en un año muy complicado en todos los aspectos hemos sabido sobreponernos con éxito a las circunstancias. Estos datos son la prueba de que nuestra promotora está muy consolidada tanto a nivel nacional como internacional y nos sitúan ante un escenario óptimo para seguir desarrollando nuestra actividad y evolucionar generando valor y confianza".

Acerca de Premier España
Premier España es una sociedad integrada dentro del grupo empresarial Bassac, que cotiza en el Euronext Paris desde 2006, con una consolidada trayectoria profesional de más de 40 años en el sector inmobiliario de Francia, España y Alemania.
Desde 1989 la promotora desarrolla un posicionamiento estratégico en el desarrollo inmobiliario focalizando su actividad en Madrid y Barcelona, donde ya ha entregado más de 8 mil viviendas.

Para más información puede contactar con:

Mª Asun Ten

m.ten@iprisma.es

678 359 871