

## Premier España consolida su posicionamiento en el sector con la entrega de 245 viviendas en el primer semestre de 2022

- **La promotora española está avanzando en sus objetivos para este ejercicio con la entrega de 245 viviendas. Además, más del 90% de las viviendas a entregar en 2022 y en 2023 ya están vendidas y cerca del 50% de lo que se entregará en 2024.**
- **Premier España cuenta con una cartera de suelo de más de 202.000 metros cuadrados edificables, 123.914 en Madrid y 75.109 en Barcelona.**

**Madrid, miércoles 20 de julio de 2022.** Premier España, promotora especializada en vivienda residencial que pertenece al Grupo Bassac, cierra la primera mitad del ejercicio con 245 unidades entregadas, frente a las 317 entregas realizadas en el mismo período del ejercicio anterior, momento que supuso un récord histórico para Premier España. Este resultado, en línea con las previsiones marcadas por Premier, se traduce en una cifra de ventas agregada de 47 millones de euros frente a los 66 millones del ejercicio anterior.

Para este ejercicio de 2022 Premier España tiene previsto la entrega de más de 400 viviendas, por lo que los resultados del primer semestre indican que se está cumpliendo con las previsiones.

El margen neto se ha situado en un 19%, frente al 11% del mismo período de 2021. En términos de margen bruto, el porcentaje se sitúa en el 27%, frente al 20% de 2021.

Por otro lado, la actividad comercial del primer semestre de 2022 ha estado liderada por la venta sobre plano de 209 viviendas, frente a las 211 del mismo periodo de 2021. Una cifra que muestra a Premier como una compañía consolidada en el sector y en crecimiento constante, con el 94% de las viviendas que se van a entregar durante 2023 y en torno al 50% de lo que se entregará en 2024 ya vendido. Todas las obras avanzan a buen ritmo.

Una notable mejora que va en línea con las previsiones que la compañía se ha fijado para este año 2022. En estos seis primeros meses la compañía ha compartido su apuesta por la construcción de promociones de viviendas unifamiliares. Así, en el mes de junio la compañía anunciaba la compra de una parcela con una extensión total de 6.325 metros cuadrados en Pozuelo de Alarcón. A cierre del primer semestre de 2022, Premier España cuenta con una cartera de suelo de 202.304 metros cuadrados en España, 123.914 en Madrid y 75.109 en Barcelona. El objetivo de estos suelos es la construcción de 1.651 viviendas en unos enclaves sobre los cuales la promotora tiene un amplio conocimiento tanto del mercado como de las necesidades de los consumidores.

Durante el primer semestre de 2022, Premier España ha seguido reforzando su apuesta por la innovación tecnológica para construir promociones de vanguardia. Todo ello apoyado en medidas que favorezcan la sostenibilidad, eligiendo soluciones que favorezcan la consecución de la Calificación Energética A.

Vicenç Topas, CEO de Premier España, destaca que “hemos tenido una primera mitad de 2022 muy positiva. Estos resultados son la prueba de la solidez de Premier y confirma nuestro posicionamiento en el sector”. Por su parte, Jorge Martínez Carmona, director financiero de Premier España, apunta que “en Premier estamos en un buen punto para cumplir con los objetivos que nos marcamos a finales de 2021 y el escenario es favorecedor para la compañía. No obstante, las operaciones que estamos haciendo están muy estudiadas y mirando muy de cerca la situación del sector y económica del país y de nuestro entorno competitivo”.

#### **Acerca de Premier España**

[Premier España](#) es una sociedad integrada dentro del grupo empresarial Bassac, que cotiza en el Euronext Paris desde 2006, con una consolidada trayectoria profesional de 50 años en el sector inmobiliario de Francia, España y Alemania.

Desde 1989 la promotora desarrolla un posicionamiento estratégico en el desarrollo inmobiliario focalizando su actividad en Madrid y Barcelona, donde ya ha entregado más de 8 mil viviendas.

**Para más información puede contactar con:**

M<sup>º</sup> Asun Ten

[m.ten@iprisma.es](mailto:m.ten@iprisma.es)

678 359 871