

Premier España inicia la comercialización de Residencial Ipanema, su primer proyecto en Los Berrocales (Madrid)

- **El nuevo residencial contará con 58 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, y tiene prevista una inversión superior a los 16,5 millones de euros**

Jueves, 29 de mayo de 2025. Premier España, promotora especializada en vivienda residencial filial española de la multinacional francesa Grupo Bassac, inicia la comercialización de su primer proyecto en uno de los desarrollos urbanísticos con más proyección de Madrid, Los Berrocales.

Con una inversión estimada de más de 16,5 millones de euros, [Residencial Ipanema](#) marca un importante paso en la consolidación de Premier España en la zona sureste de la capital. El proyecto contará con un total de 58 viviendas plurifamiliares de 2, 3 y 4 dormitorios, con superficies desde los 87 metros cuadrados construidos y al menos 10 metros cuadrados de terraza privada, pensadas para las necesidades actuales de los compradores.

Residencial Ipanema es un ejemplo del compromiso de la promotora con la sostenibilidad, la innovación y el diseño. Las viviendas van a estar dotadas de sistemas de climatización por aerotermia, suelo radiante-refrescante, y contarán con aislamientos térmicos y acústicos de alta eficiencia, lo que les ha permitido obtener la Calificación Energética A en emisiones. Un valor añadido que contribuye al cuidado del medio ambiente, al tiempo que ayuda a reducir el consumo energético y las facturas domésticas.

Compromiso con la eficiencia energética y el bienestar

Cada vivienda se entrega con las cocinas amuebladas y equipadas con electrodomésticos, preparadas para entrar a vivir sin necesidad de reformas o instalaciones adicionales. Además, Premier España ofrece su Programa de Personalización de Calidades, que permite a cada propietario definir el estilo de su hogar: suelos, alicatados, pintura o mobiliario de cocina y encimeras.

Residencial Ipanema destaca también por sus zonas comunes, diseñadas para fomentar el bienestar y la calidad de vida de sus residentes. Incluye piscina comunitaria, zona de juegos infantiles, zonas verdes, gimnasio, sala de coworking y parking para bicicletas.

Un entorno con visión de futuro

Los Berrocales, ubicado en el sureste de Madrid, es uno de los desarrollos urbanísticos más importantes de la ciudad. Forma parte del plan estratégico de expansión de Madrid y está pensado como un nuevo modelo de barrio, con infraestructuras modernas, espacios verdes, servicios de proximidad y una excelente conectividad con el resto de la capital.

Con la comercialización de [Residencial Ipanema](#), Premier España refuerza su presencia en esta zona en expansión y da respuesta a la creciente demanda de viviendas de obra nueva con un diseño eficiente, sostenible y adaptado a los estilos de vida actuales.

Acerca de Premier España

[Premier España](#) es una sociedad integrada dentro del grupo empresarial Bassac, que cotiza en el Euronext Paris desde 2006, con una consolidada trayectoria profesional de 50 años en el sector inmobiliario de Francia, España y Alemania.

Desde 1989, la promotora desarrolla un posicionamiento estratégico en el desarrollo inmobiliario, focalizando su actividad en Madrid y Barcelona, donde ya ha entregado más de 8 mil viviendas.

Para más información puede contactar con:

M^º Asun Ten m.ten@iprisma.es 678 359 871