

Premier España inicia la comercialización de Residencial Azores, su nueva promoción en Los Berrocales (Madrid)

- **Con una inversión de 27 millones de euros, el proyecto estará formado por 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con terraza, garaje y trastero.**
- **Residencial Azores destaca por su diseño contemporáneo, su eficiencia energética con Calificación A y sus amplias zonas comunes pensadas para el bienestar.**

Madrid, 28 de octubre de 2025. Premier España, promotora especializada en vivienda residencial filial española de la multinacional francesa Grupo Bassac, ha iniciado la comercialización de Residencial Azores, su nuevo proyecto en Los Berrocales, uno de los desarrollos urbanísticos con mayor proyección del sureste de Madrid.

Con una inversión de 27 millones de euros, Residencial Azores se levanta sobre una parcela de 3.814 m², con una edificabilidad de 6.846 m², para dar lugar a un conjunto de 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con terraza, plaza de garaje y trastero.

Con superficies útiles medias de 57 m² para viviendas de 2 dormitorios y 72 m² para las de 3 dormitorios, Residencial Azores ha sido diseñado para responder a las necesidades de parejas jóvenes, familias en crecimiento e inversores que buscan un hogar en una zona con futuro y revalorización asegurada.

El nuevo residencial, ubicado en la Etapa III del Plan Parcial de Los Berrocales, se enmarca en la estrategia de Premier de desarrollar viviendas sostenibles, modernas y orientadas al confort. Por ello, todas las viviendas de Residencial Azores contarán con Calificación Energética A, gracias a la incorporación de sistemas de aerotermia, suelo radiante-refrescante y paneles fotovoltaicos, que reducen el consumo energético y las emisiones de CO₂.

Además, las viviendas estarán equipadas con sistemas de ventilación mecánica individual, que garantizan una óptima calidad del aire interior, y ofrecerán la posibilidad de personalizar los acabados mediante el Programa de Libre Elección, una iniciativa de Premier que permite a los compradores adaptar su hogar a su estilo y necesidades.

El proyecto también destaca por su cuidada urbanización interior y sus espacios comunes orientados al bienestar. Los residentes podrán disfrutar de una piscina con sistema de depuración salina, una sala polivalente (que podrá destinarse a gimnasio, coworking o eventos), zona de juegos infantiles, jardines, parking cubierto para bicicletas y taquillas electrónicas para paquetería.

Estos servicios buscan ofrecer una experiencia residencial completa, funcional y adaptada al estilo de vida actual.

Conectado con las principales vías de acceso a Madrid (A-3, M-45 y M-50), Los Berrocales se consolida como uno de los desarrollos más importantes del futuro urbano de la capital. Su planificación contempla amplias zonas verdes, equipamientos públicos, servicios y comercios que convertirán esta área en un espacio moderno, sostenible y con una alta calidad de vida.

Para Vicenç Topas, director general de Premier España, “Residencial Azores representa nuestra apuesta por el futuro de Madrid. Los Berrocales simboliza el crecimiento planificado, sostenible y responsable de la ciudad, y con este proyecto queremos ofrecer viviendas que combinan diseño, eficiencia y confort en un entorno con un gran potencial de desarrollo.”

Acerca de Premier España

[Premier España](#) es una sociedad integrada dentro del grupo empresarial Bassac, que cotiza en el Euronext Paris desde 2006, con una consolidada trayectoria profesional de 50 años en el sector inmobiliario de Francia, España y Alemania.

Desde 1989, la promotora desarrolla un posicionamiento estratégico en el desarrollo inmobiliario, focalizando su actividad en Madrid y Barcelona, donde ya ha entregado más de 8 mil viviendas.

Para más información puede contactar con:

M^ª Asun Ten | m.ten@iprisma.es | 678 359 871