

 **PREMIER**
CREAMOS SU ESPACIO DE VIDA

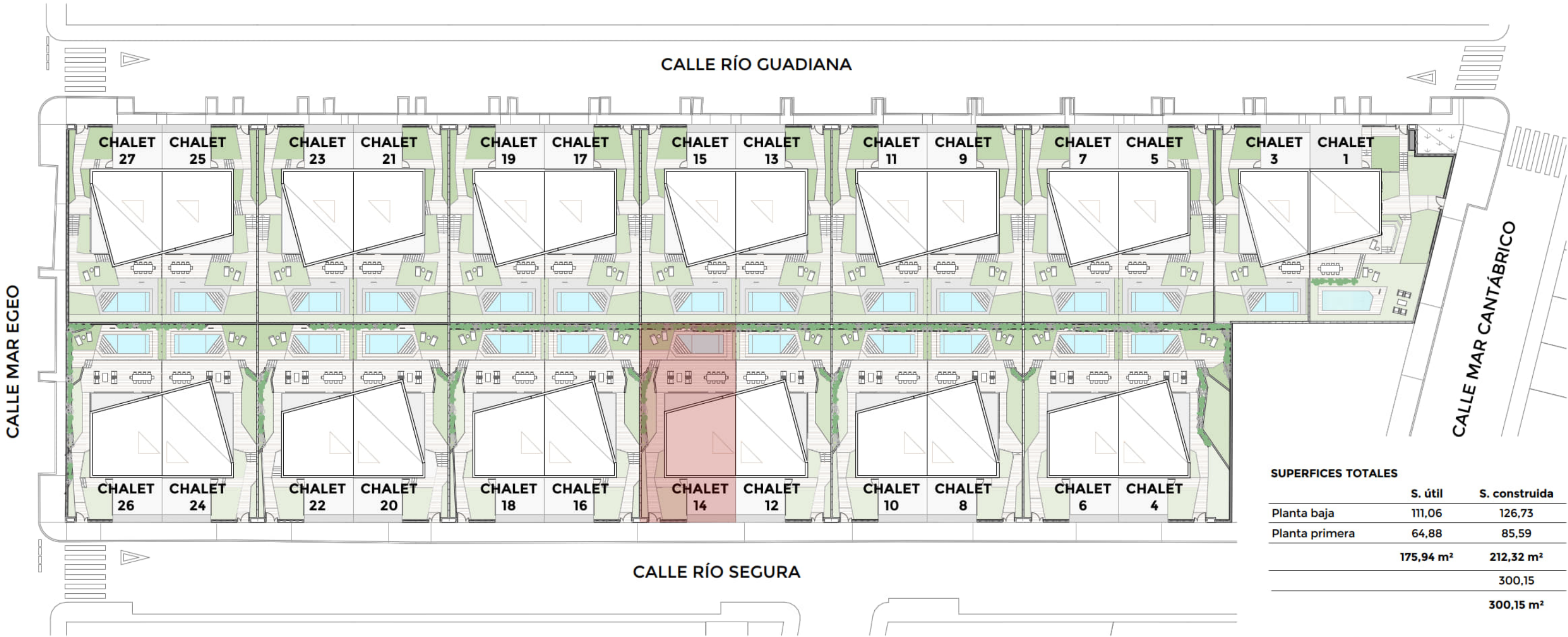

MORPH

 RESIDENCIAL
BESAYA

CHALET 14
(MODELO OTERO)



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA GENERAL

SUPERFICES TOTALES		
	S. útil	S. construida
Planta baja	111,06	126,73
Planta primera	64,88	85,59
	175,94 m²	212,32 m²
		300,15
		300,15 m²

EXTERIORES (ÚTIL)	
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	70,12
JARDÍN TRASERO INCLUIDO PISCINA	55,68
TERRAZA PLANTA BAJA	40,70
TERRAZA PLANTA 1	10,80
TERRAZA SOBRE GARAJE	28,34
	205,64 m²



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA DE PARCELA



Versión 02

Fecha:03.05.2023



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA BAJA

SUPERFICIES PLANTA BAJA	
INTERIOR	
BAÑO 3	4,36
C. TÉCNICO 1	3,76
DESPENSA 1	1,57
DISTRIB. 1	5,84
DORMITORIO 5	11,63
ESCALERA 1	3,35
SALÓN-COCINA	45,73
VESTÍBULO	2,69
VIVIENDA: GARAJE	32,13
TOTAL ÚTIL	111,06 m²
TOTAL CONSTRUIDA	126,73
EXTERIOR	
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	70,12
JARDÍN TRASERO INCLUIDO PISCINA	55,68
TERRAZA PLANTA BAJA	40,70
	166,50 m²



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.

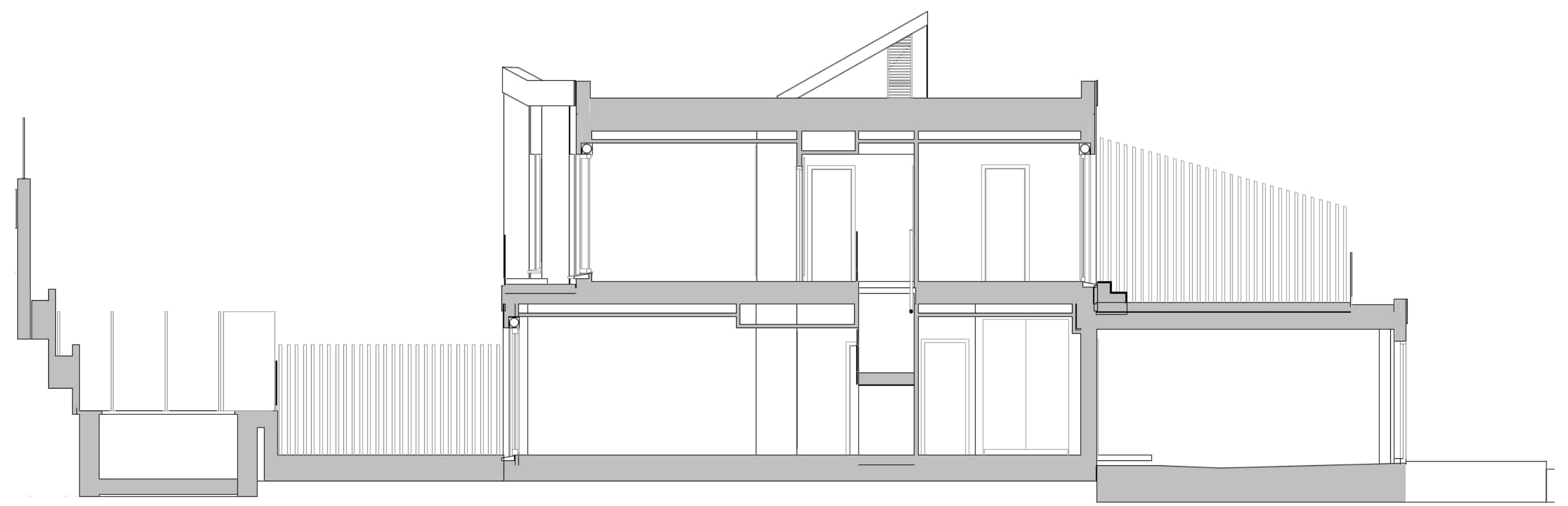


PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES PLANTA PRIMERA	
INTERIOR	
BAÑO 1	4,14
BAÑO 2	3,53
DISTRIB. 2	4,74
DORMITORIO 1	12,34
DORMITORIO 2	10,18
DORMITORIO 3	10,21
DORMITORIO 4	12,32
VESTIDOR	7,42
TOTAL ÚTIL	64,88 m²
TOTAL CONSTRUIDA	85,59 m²
EXTERIOR	
TERRAZA PLANTA 1	10,80
TERRAZA SOBRE GARAJE	28,34
	39,14 m²



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



SECCIÓN



