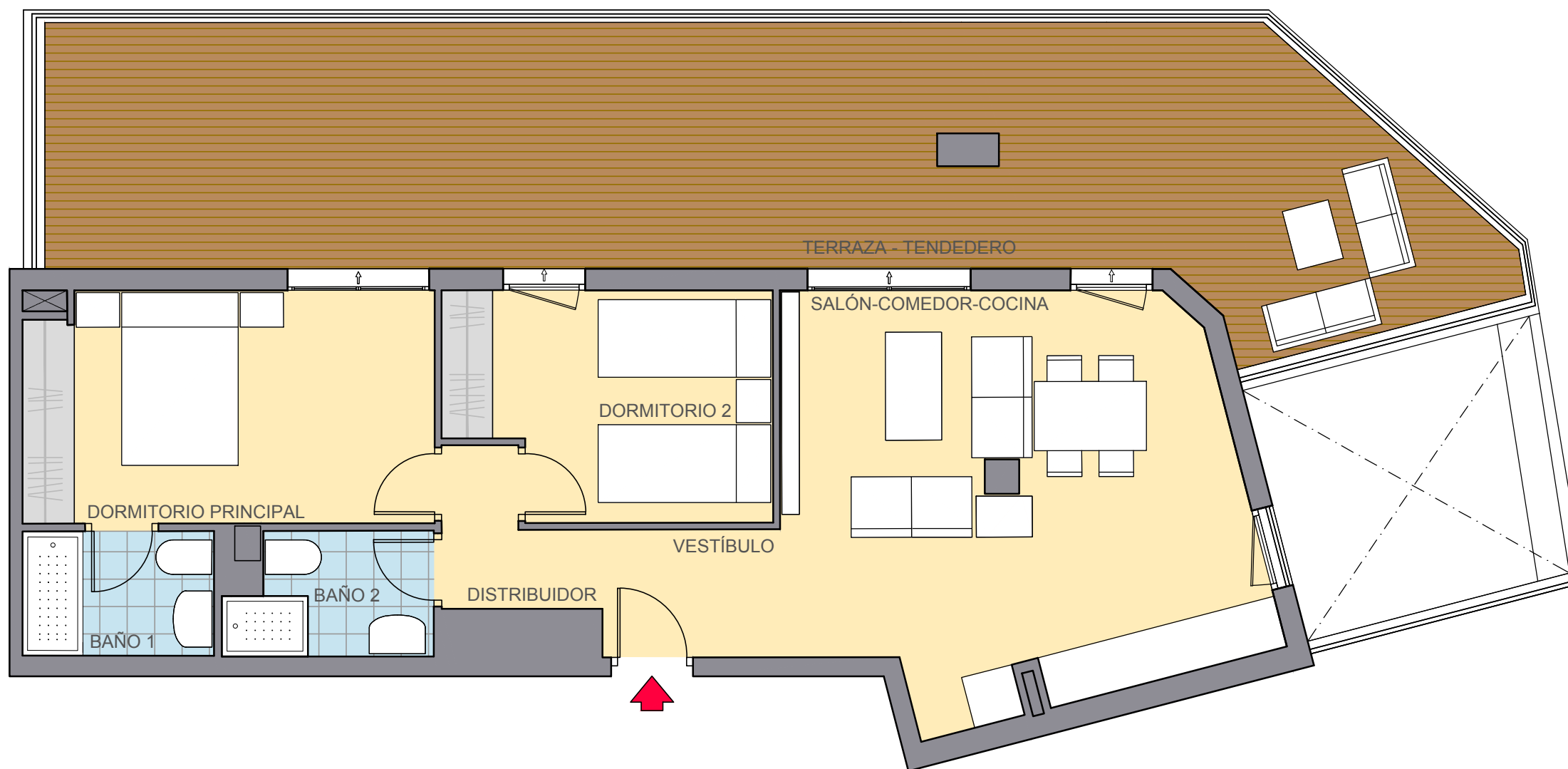




IPANEMA  
Residencial

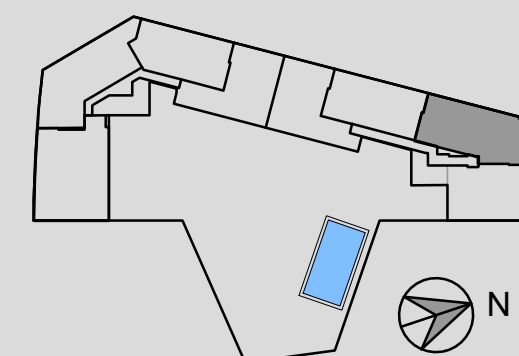


PORTAL 2  
ÁTICO C

SUPERFICIES ÚTILES

Vestíbulo	3.05 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2.58 m <sup>2</sup>
Salón - Comedor - Cocina	24.30 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.20 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.21 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	12.62 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9.41 m <sup>2</sup>
Terraza + Tendedero	47.66 m <sup>2</sup>

Superficie útil total	106.03 m <sup>2</sup>
Superficie total construida con zz.cc. y soportal	96.35 m <sup>2</sup>



escala gráfica



VERSIÓN 17 SEPTIEMBRE 2025

ESTE FOLLETO ES MERAMENTE INFORMATIVO Y NO REVISTE CARÁCTER CONTRAFACTUAL. LA JARDINERÍA Y EL MOBILIARIO URBANO Y EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO, TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÁN SIFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO ES ORIENTATIVA.

