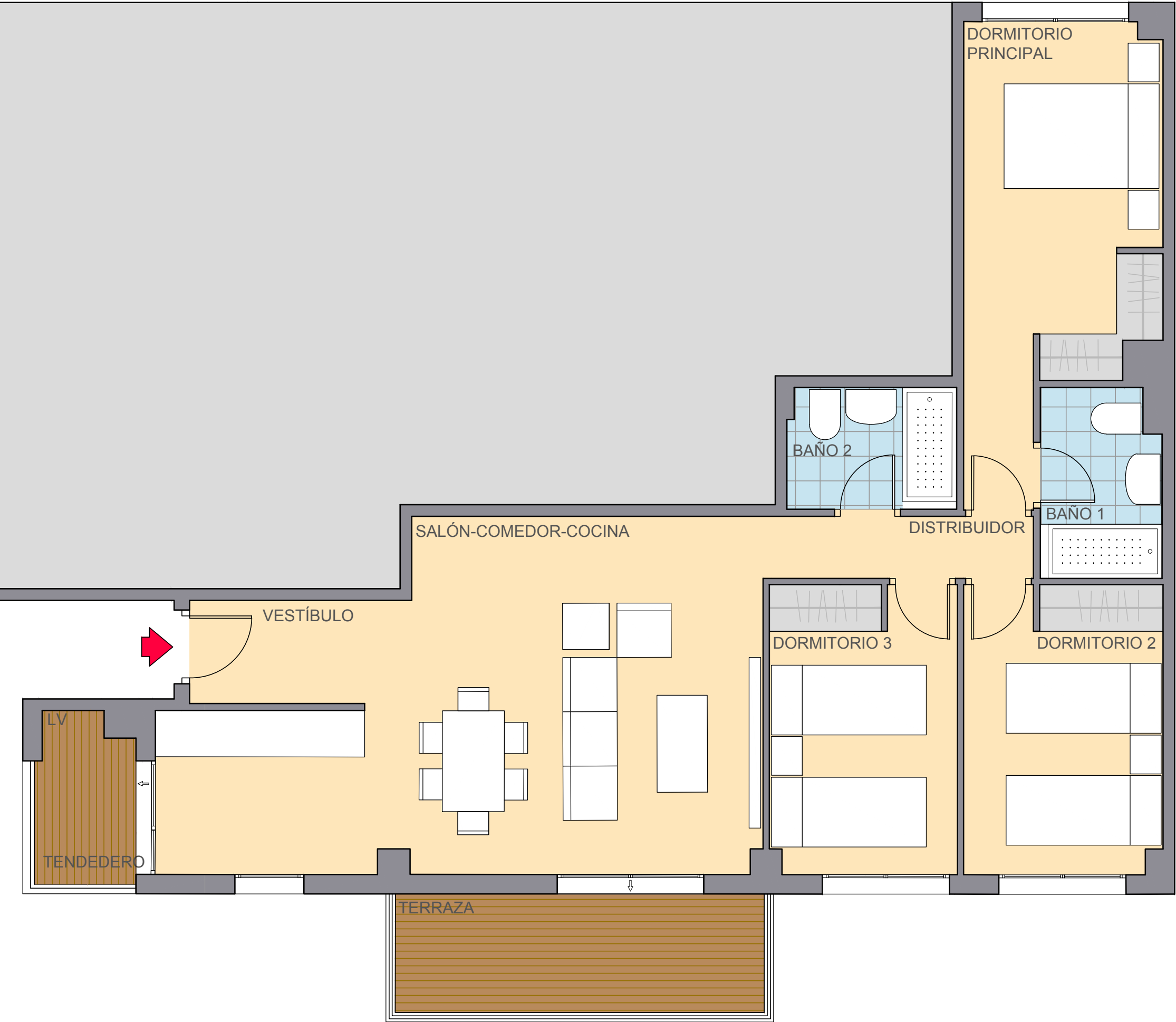




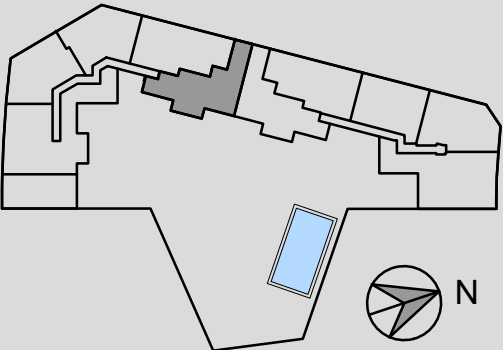
IPANEMA  
Residencial

PORTAL 1  
4º F

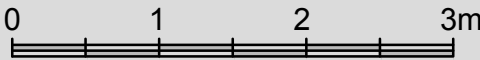
SUPERFICIES ÚTILES

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Vestíbulo                | 3.00 m²  |
| Distribuidor             | 2.80 m²  |
| Salón - Comedor - Cocina | 28.61 m² |
| Baño 1                   | 3.72 m²  |
| Baño 2                   | 3.40 m²  |
| Dormitorio Principal     | 13.00 m² |
| Dormitorio 2             | 9.47 m²  |
| Dormitorio 3             | 9.00 m²  |
| Terraza + Tendedero      | 10.28 m² |

Superficie útil total 83.28 m²  
Superficie total construida con zz.cc. y soportal 119.80 m²



escala gráfica



VERSIÓN 1 MAYO 2025

ESTE FOLLETO ES MERAMENTE INFORMATIVO Y NO REVISTE CARÁCTER CONTRAACTUAL. LA JARDINERÍA Y EL MOBILIARIO URBANO Y EL AMUEBLAMIENTO ES OORIENTATIVO, TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÁN SIFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO ES ORIENTATIVA.

