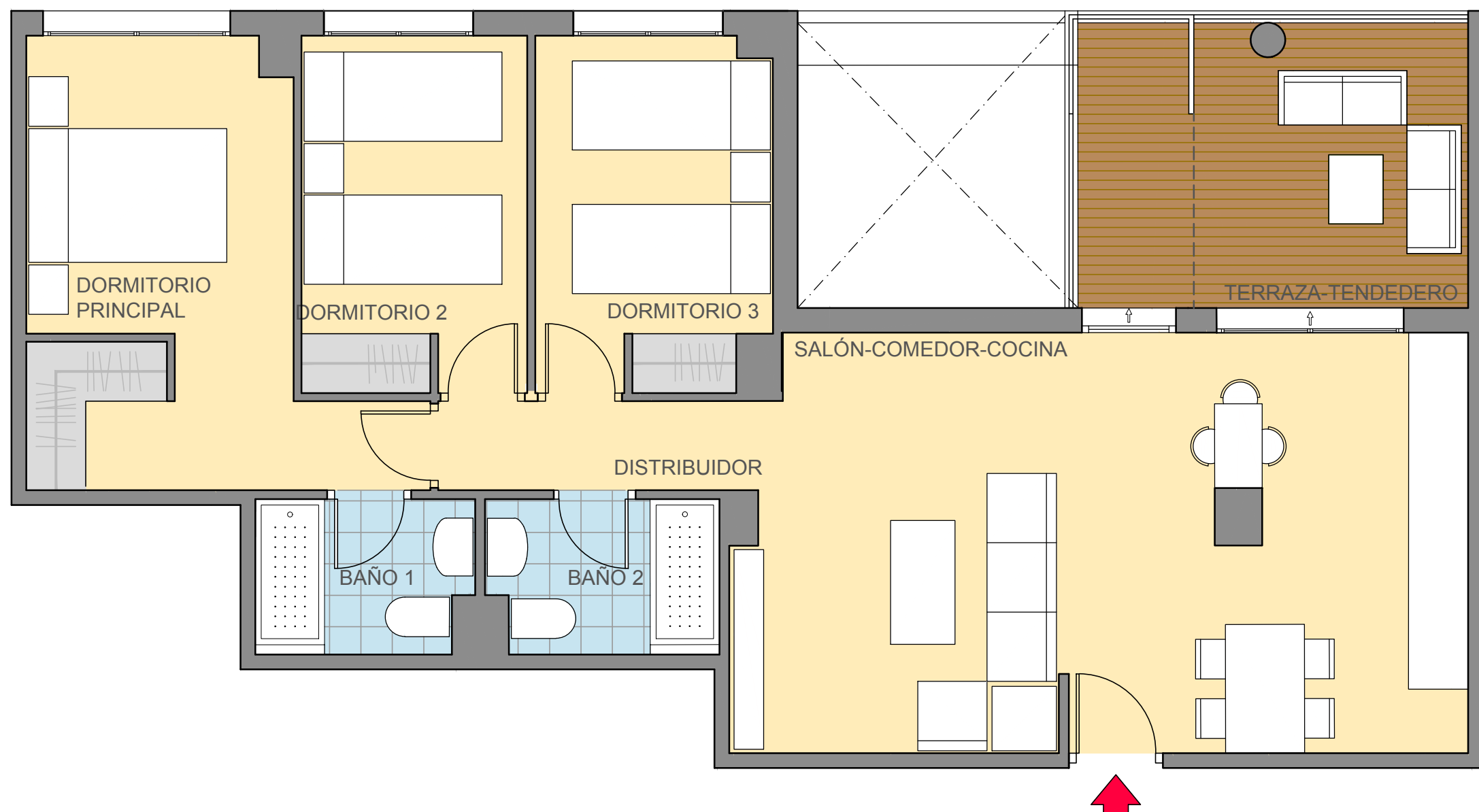




IPANEMA
Residencial

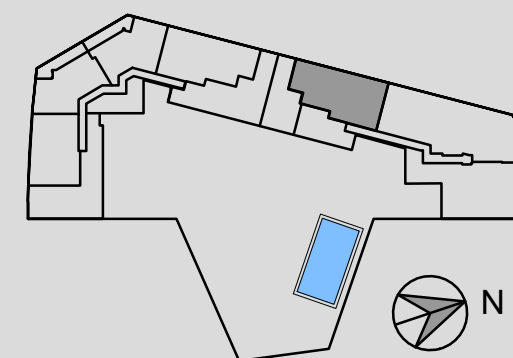


PORTAL 2
3° B

SUPERFICIES ÚTILES

Distribuidor	2.90 m ²
Salón - Comedor - Cocina	30.40 m ²
Baño 1	3.34 m ²
Baño 2	3.42 m ²
Dormitorio Principal	13.07 m ²
Dormitorio 2	8.23 m ²
Dormitorio 3	8.00 m ²
Terraza + Tenedero	11.00 m ²

Superficie útil total 80.36m²
Superficie total construida con zz.cc. y soportal 114.49m²



escala gráfica



VERSIÓN 17 SEPTIEMBRE 2025

ESTE FOLLETO ES MERAMENTE INFORMATIVO Y NO REVISTE CARÁCTER CONTRAFACTUAL. LA JARDINERÍA Y EL MOBILIARIO URBANO Y EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO, TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÁN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO ES ORIENTATIVA.

