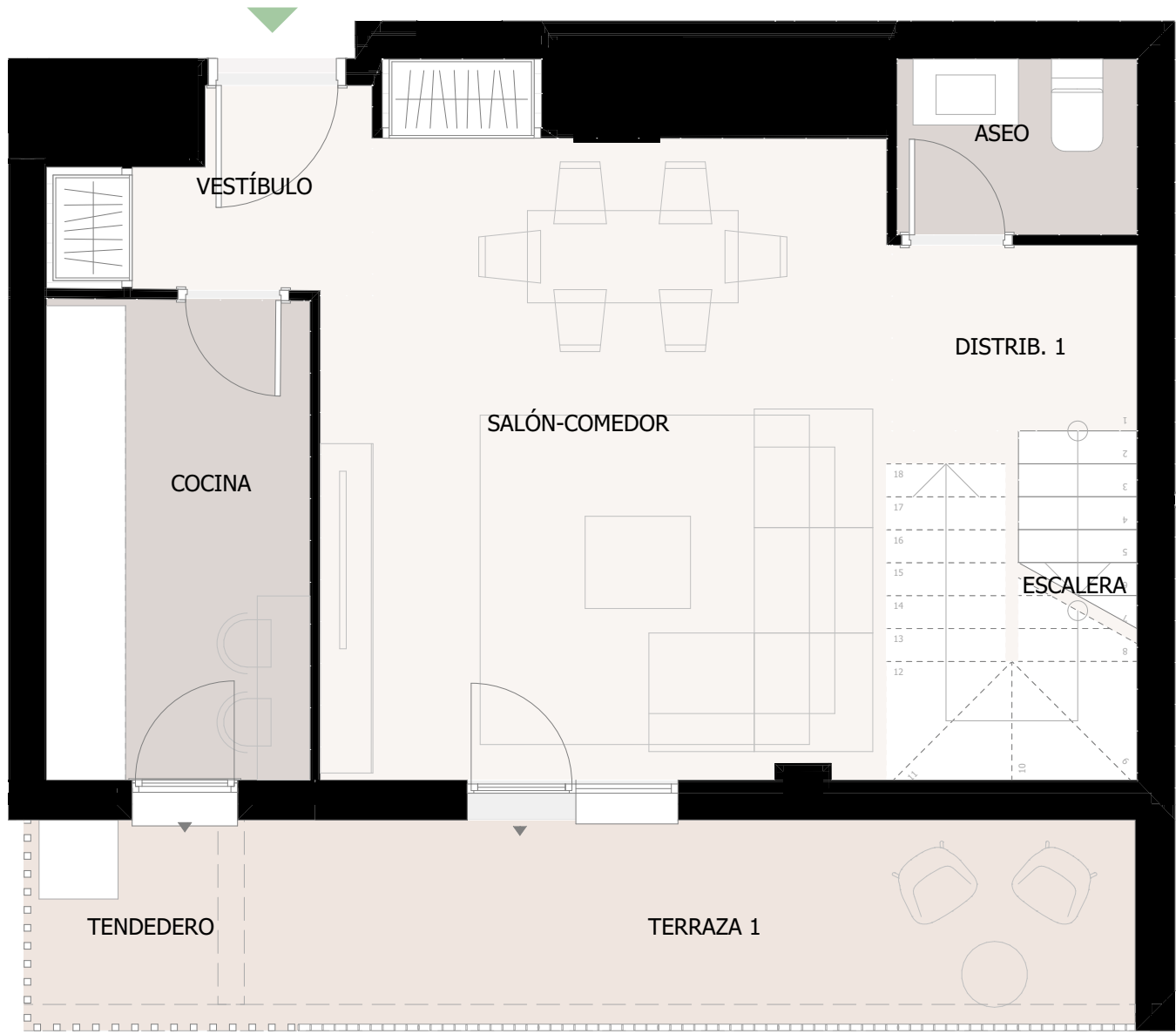


VIVIENDA 8° C DUPLEX PLANTA BAJA

Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



RESIDENCIAL LYRA Edificio II

11/06/2025



TIPOLOGÍA 305

Planta 8-9 Letra C

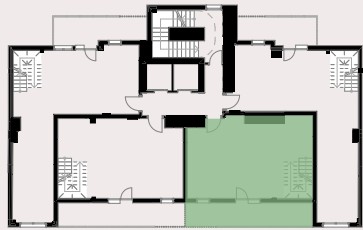
3 Dormitorios

ASEO	2,43
BAÑO 1	3,21
BAÑO 2	3,60
COCINA	7,29
DISTRIBUIDOR 1	2,62
DISTRIBUIDOR 2	8,45
DORMITORIO 1	13,15
DORMITORIO 2	10,46
DORMITORIO 3	10,60
ESCALERA	4,59
SALÓN-COMEDOR	23,76
VESTÍBULO	3,03
TERRAZA 1 + TENEDERO	13,46
TERRAZA 2	5,35

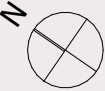
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 112,00 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA CON ZZCC 162,60 m²

*La superficie construida + ZZCC incluye la vivienda, el tendedero, la terraza y la parte proporcional de ZZCC .



En emisiones





VIVIENDA 8° C DUPLEX PLANTA ALTA

Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.

RESIDENCIAL LYRA

Edificio II

11/06/2025



TIPOLOGÍA 305

Planta 8-9 Letra C

3 Dormitorios

ASEO	2,43
BAÑO 1	3,21
BAÑO 2	3,60
COCINA	7,29
DISTRIBUIDOR 1	2,62
DISTRIBUIDOR 2	8,45
DORMITORIO 1	13,15
DORMITORIO 2	10,46
DORMITORIO 3	10,60
ESCALERA	4,59
SALÓN-COMEDOR	23,76
VESTÍBULO	3,03
TERRAZA 1 + TENEDERO	13,46
TERRAZA 2	5,35

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	112,00 m²
-----------------------	-----------

SUPERFICIE CONSTRUIDA CON ZZCC	162,60 m²
--------------------------------	-----------

*La superficie construida + ZZCC incluye la vivienda, el tendedero, la terraza y la parte proporcional de ZZCC .



En emisiones

