





*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.

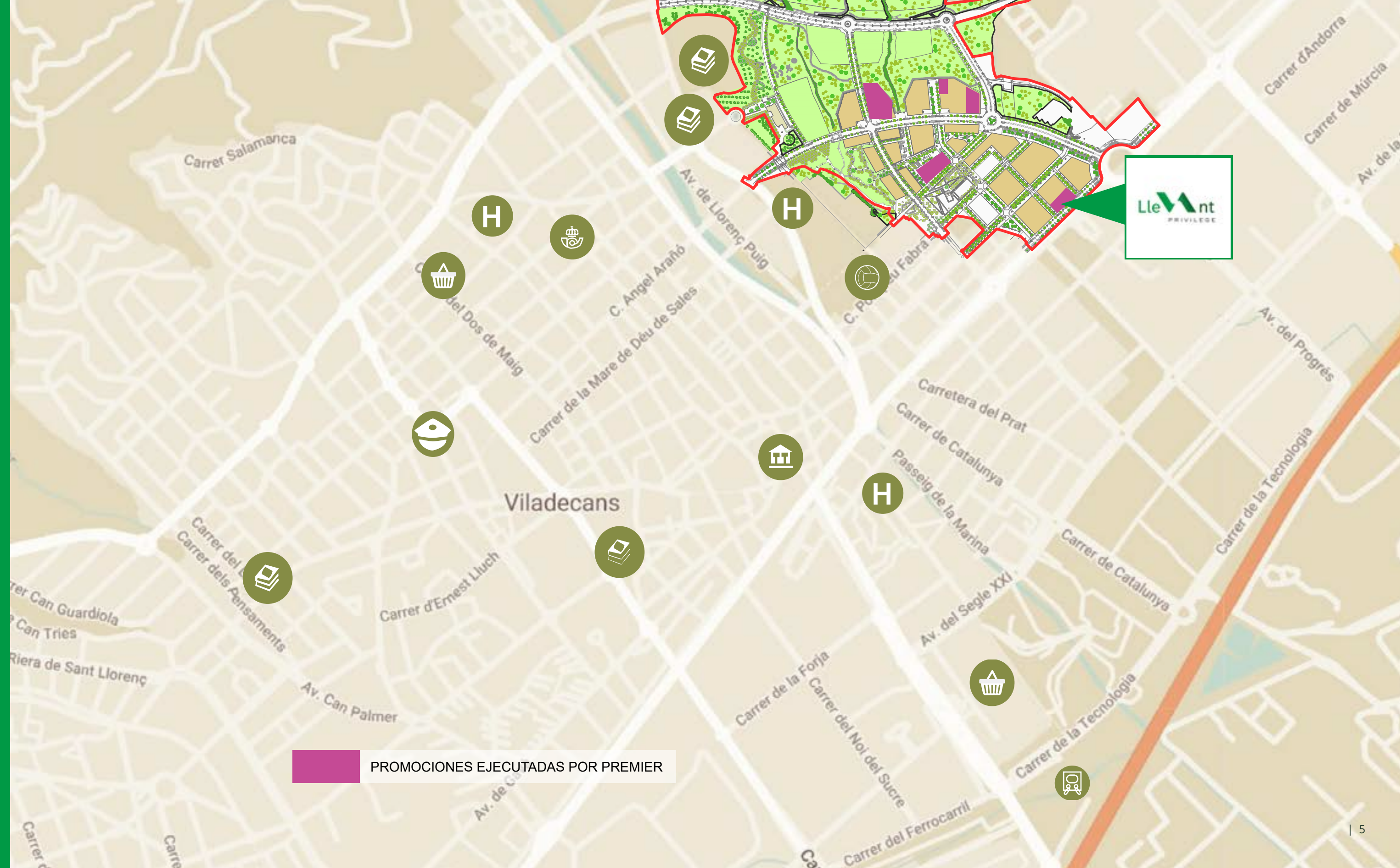


LLEVANT, UNA NUEVA REALIDAD EN VILADECANS

Llevant Privilege está ubicado en Viladecans, en un nuevo barrio en transformación a tan sólo 15 minutos de la playa. Una zona rodeada de espacios verdes, instalaciones y equipamientos tanto educativos, como culturales y deportivos.

Viladecans gracias a su cercanía con Barcelona, tiene una ubicación estratégica por sus conexiones y su gran oferta de transportes públicos. Además de una amplia oferta de restaurantes y locales de ocio.

Disfruta de la combinación de nuevas zonas edificadas y rodeadas de jardines y parques, con el casco antiguo de la ciudad, con todas las comodidades necesarias para el día a día.





DESCUBRE LLEVANT PRIVILEGE

Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios
en Viladecans

*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



TU HOGAR IDEAL

Llevant Privilege, tu futuro residencial, cuenta con varias tipologías diferentes de viviendas de obra nueva para que elijas la que mejor se adapte a tus necesidades.

Pisos de 2, 3 y 4 dormitorios, plantas bajas con grandes terrazas y una zona comunitaria con juegos infantiles y piscina privada donde disfrutar del tiempo libre.

El residencial cuenta con sistema de aerotermia para que ahorres cuidando el medio ambiente.

*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.





DISFRUTA DE LAS ZONAS COMUNITARIAS

La zona comunitaria cuenta con area de juegos infantiles y piscina y todas las comodidades para compartir tu tiempo libre, leer un buen libro o disfrutar de la naturaleza con sus inmejorables vistas.



Zona comunitaria y áreas para compartir



Parking de bicicletas



Espacios verdes



Piscina



Juegos infantiles

*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.

*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



Solárium privados
para disfrutar con los
tuyos

*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



TODAS LAS CALIDADES
DE TU CASA

Podrás elegir gratuitamente entre varias opciones de acabados con nuestro personalizador.

- PAVIMENTOS Y ALICATADOS DE BAÑOS
- COLOR DE LAS PUERTAS DE LOS MUEBLES DE COCINA
- COLOR DE LAS ENCIMERAS DE LA COCINA
- COLOR DE PAVIMENTO DE PARKET
- COLOR MUEBLE DE BAÑO



*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



*Recreación virtual no contractual.
Consultar acabados en memoria de calidades.



MÁXIMA EFICIENCIA

Llevant Privilege cuenta con sistema de aerotermia centralizada que produce una menor demanda energética en la generación de agua caliente sanitaria, lo que supone un ahorro para el consumidor, además de cuidar nuestro planeta.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

La promoción ha sido diseñada de manera sostenible, y cumpliendo los nuevos parámetros referentes al consumo energético. Por lo tanto es un edificio muy eficiente y responsable con el medio ambiente con la máxima calificación energética.

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA
EN FASE PROJECTE

ETIQUETA

DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació

CTE 2013

Tipus d'edifici

Bloc d'habitatges

Adreça

Carrer de Maruja Mallo 2 Esc.: A

Municipi

Viladecans

Referència cadastral

8649503DF1784H0001DJ

C.P.

08840

C. Autònoma

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Consum d'energia
kWh / m² any

23

Emissions
kg CO₂ / m² any

4

A més eficient

B

C

D

E

F

G menys eficient

REGISTRE

7NJFR4T5N

Vàlid fins

03/09/2035

ESPAÑA

Directiva 2010 / 31 / UE

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA
EN FASE PROJECTE

ETIQUETA

DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació

CTE 2013

Tipus d'edifici

Bloc d'habitatges

Adreça

Carrer d'Hannah Arendt 1 Esc.: B

Municipi

Viladecans

Referència cadastral

8649502DF1784H0001RJ

C.P.

08840

C. Autònoma

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Consum d'energia
kWh / m² any

25

Emissions
kg CO₂ / m² any

4

A més eficient

B

C

D

E

F

G menys eficient

REGISTRE

DJM1PWWHG

Vàlid fins

03/09/2035

ESPAÑA

Directiva 2010 / 31 / UE

EXPERIENCIA EN EL MUNICIPIO



RESIDENCIAL MIL·LENARI
Avda. Mil·lenari, 4-6

Viviendas de protección oficial y renta libre



LLEVANT GARDENS
Parcelas 45-46-47 “Sector Llevant”

Viviendas de renta libre





CENTRAL PARK LLEVANT
Parcelas 37-38 "Sector Llevant"

Viviendas de renta libre



EDEN LLEVANT
Parcela 52 "Sector Llevant"

Viviendas de renta libre





LLEVANT TOWER
Parcela 54 "Sector Llevant"

Viviendas de renta libre



Premier España, S.A.U, integrada dentro del grupo BASSAC, dispone de una consolidada trayectoria profesional de 50 años en el sector inmobiliario creando verdaderos espacios de vida en entornos de calidad.

Para conseguirlo, pensamos nuestras promociones con tiempo, anticipándonos a las necesidades y expectativas de nuestros futuros clientes y comprometidos con un urbanismo innovador y en el desarrollo eco-eficiente y sostenible de nuestros edificios.

Y de la misma manera, con el acceso a la vivienda en el ámbito de la protección oficial, especialmente de aquellos que compran por primera vez.

Nuestra estructura empresarial une la fuerza, el rigor y la solvencia de la dimensión internacional con la agilidad y eficiencia de una organización descentralizada, disponiendo en España de delegaciones territoriales en Cataluña, Madrid.



CONTÁCTANOS

DIRECCIÓN DE LA OFICINA DE VENTAS

Rbla. Modollet, 34, 08840 Viladecans

TELÉFONO

93 238 50 77

CONTÁCTANOS

DIRECCIÓN DE LA OFICINA DE VENTAS

Rbla. Modollet, 34, 08840 Viladecans

TELÉFONO

93 238 50 77

CONTÁCTANOS

DIRECCIÓN DE LA OFICINA DE VENTAS

Rbla. Modollet, 34, 08840 Viladecans

TELÉFONO

93 238 50 77





Delegación de Cataluña:
C/ Balmes, núm. 150, 1º- 2ª
08008 Barcelona
Telf. 93 238 44 48
premier.bcn@premier-esp.com